





























附件 5

### 建设工程监理合同信息要素表

中标通知书编码（应招标项目）： \_\_\_\_\_

发改委项目代码： \_\_\_\_\_ 工程立项批准文号： \_\_\_\_\_

住建部项目编码： \_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

委托人项目负责人： \_\_\_\_\_ 移动电话： \_\_\_\_\_

监 理 人： \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

监理人资质等级及资质证书号： \_\_\_\_\_

总监理工程师姓名： \_\_\_\_\_ 身份证号： \_\_\_\_\_

注册证书号： \_\_\_\_\_ 移动电话： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

工程地点： \_\_\_\_\_

工程所在地： \_\_\_\_\_（从行政区划中选择，便于后期统计）

资金来源： \_\_\_\_\_ 国有资金出资比例： \_\_\_\_\_

集中建设实施单位（代建单位）： \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

集中建设实施单位（代建单位）项目负责人： \_\_\_\_\_ 移动电话： \_\_\_\_\_

建设规模： \_\_\_\_\_

主要技术指标（对应资质标准，如高度、层数、跨度、长度等）： \_\_\_\_\_

监理的范围和内容： \_\_\_\_\_

监理期限：自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日始，至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止。

工期日历天数： \_\_\_\_\_ 天 签约酬金（大写）： \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_）

**支付约定条款：**

(1) 预付款支付比例或金额：\_\_\_\_\_

(2) 预付款支付期限：\_\_\_\_\_

(3) 关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_

(4) 委托人逾期支付正常工作酬金的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_

签订时间：本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

备注：\_\_\_\_\_

**项目监理机构主要管理人员信息表：**

人员类别	姓名	身份证号	职称	注册专业	备注
总监理工程师					非必填，结合 委托人要求 填写
总监理工程师 代表					
专业监理 工程师					
监理员					
其他人员					

委托人（公章）

监 理 人（公章）

附件 6

建设工程总承包合同信息要素表

合同类型：  施工单位为主体     设计单位为主体     联合体为主体

中标通知书编码（应招标项目）： \_\_\_\_\_

发改委项目代码： \_\_\_\_\_    工程立项批准文号： \_\_\_\_\_

住建部项目编码： \_\_\_\_\_

工程总承包人： \_\_\_\_\_    统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

工程总承包人项目负责人： \_\_\_\_\_

工程总承包人项目负责人身份证号： \_\_\_\_\_    移动电话： \_\_\_\_\_

工程总承包成员单位：（多家成员单位用“，”分割，下同）统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

工程总承包成员单位项目负责人： \_\_\_\_\_    移动电话： \_\_\_\_\_

发 包 人： \_\_\_\_\_    统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

发包人项目负责人： \_\_\_\_\_    移动电话： \_\_\_\_\_

集中建设实施单位（代建单位）： \_\_\_\_\_    统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

集中建设实施单位（代建单位）项目负责人： \_\_\_\_\_    移动电话： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

工程地点： \_\_\_\_\_

工程所在地： \_\_\_\_\_（从行政区划中选择，便于后期统计）

资金来源： \_\_\_\_\_

建设规模： \_\_\_\_\_

主要技术指标（对应资质标准，如高度、层数、跨度、长度等）： \_\_\_\_\_

工程内容： \_\_\_\_\_



工程承包范围：\_\_\_\_\_

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工期日历天数为：\_\_\_\_\_天 签约合同价（大写）：\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）

主要质量安全标准：\_\_\_\_\_

**分包的约定条款：**

(1) 禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_

(2) 主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_

(3) 分包的确定，允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_

签订时间：本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

**联合体总承包范围约定：**

联合体总承包牵头单位负责的工程范围：\_\_\_\_\_

联合体总承包成员单位负责的工程范围：\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_

**主要施工管理人员信息表（施工单位牵头的工程总承包）：**

人员类别	姓名	职务	职称
一、总承包单位人员			
项目负责人			
其他人员			
二、施工现场人员			
项目经理			
项目副经理			

技术负责人			
造价管理			
质量管理			
材料管理			
计划管理			
安全管理			
其他人员			

主要设计人员信息表（设计单位牵头的工程总承包）：

姓名	身份证号	职称	注册类型及等级	执业印章号	所学专业	从事专业	勘察设计工龄	在项目中承担的角色
								<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 专业负责人 <input type="checkbox"/> 设计人 <input type="checkbox"/> 勘察报告编写人 <input type="checkbox"/> 校对人对 <input type="checkbox"/> 审核人 <input type="checkbox"/> 审定人
								<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 专业负责人 <input type="checkbox"/> 设计人 <input type="checkbox"/> 勘察报告编写人 <input type="checkbox"/> 校对人对 <input type="checkbox"/> 审核人 <input type="checkbox"/> 审定人
								<input type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 专业负责人 <input type="checkbox"/> 设计人 <input type="checkbox"/> 勘察报告编写人 <input type="checkbox"/> 校对人对 <input type="checkbox"/> 审核人 <input type="checkbox"/> 审定人

发 包 人（公章）

工程总承包人（公章）

集中建设实施单位（代建单位）（公章）

工程总承包成员单位（公章）

附件 7

全过程工程咨询合同信息要素表

实施主体：勘察单位 设计单位 工程监理单位 招标代理单位 造价咨询单位

中标通知书编码（应招标项目）：\_\_\_\_\_

发改委项目代码：\_\_\_\_\_ 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

住建部项目编码：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

委托人项目负责人：\_\_\_\_\_ 移动电话：\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

受托人资质等级、业务范围及资质证书号：\_\_\_\_\_

受托人项目总负责人：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

注册证书号：\_\_\_\_\_ 移动电话：\_\_\_\_\_

联合体实施单位：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

联合体实施单位资质等级、业务范围及资质证书号：\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程所在地：\_\_\_\_\_（从行政区划中选择，便于后期统计）

资金来源：\_\_\_\_\_ 工程投资额（万元）：\_\_\_\_\_

建设规模：\_\_\_\_\_

全过程工程咨询服务范围：项目策划 工程设计 工程监理 招标代理

造价咨询 项目管理 其他\_\_\_\_\_

服务内容：\_\_\_\_\_

**主要团队成员（结合委托人要求填写）：**

项目策划负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

工程设计负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

总监理工程师：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

招标代理负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

造价咨询负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

项目管理负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_；

其他（\_\_）负责人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_。

服务期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

**签约酬金及支付约定：**

签约酬金（大写）：\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）

（1）预付款支付比例或金额：\_\_\_\_\_

（2）预付款支付期限：\_\_\_\_\_

（3）关于付款金额及周期的约定：\_\_\_\_\_

签订时间：本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

备注：\_\_\_\_\_

---

委托人（建设单位）（公章）

受托人（实施单位）（公章）

成员单位（公章）